



## CAMPUS STRATEJ

Delémont / JU

### Maître de l'ouvrage:

République et canton du Jura via SI Campus HE Jura SA

Architecte: Bureau IPAS, Neuchâtel

Entreprise générale: HRS Real Estate, Neuchâtel

Ingénieur spécialiste façade: Préface Sàrl, Le Landeron

**LE CAMPUS STRATEJ ACCUEILLE DÈS CETTE ANNÉE DE NOMBREUSES FORMATIONS SUPÉRIEURES** *Le bâtiment, situé sur l'ancienne gare de marchandises de Delémont, réunira sous un même toit quelque 600 personnes employées ou élèves de la HEP-BEJUNE, de la HE-Arc et du siège administratif de la HES-SO, actives dans les domaines de la santé, l'économie, l'ingénierie et les sciences de l'enseignement.*

Ce lieu attractif de formation tertiaire, sur un nœud de connexions routière et ferroviaire, devrait connaître un rayonnement important entre Bâle, Berne, Neuchâtel et le Jura. A

l'échelle de la ville de Delémont, le campus était un projet de très grande taille, intitulé Eclisse, à réaliser sur une parcelle très étroite. Le risque de dresser une barrière au milieu de

la ville, coupant le lien visuel entre le sud et le nord n'était pas moindre. L'écueil a été évité en créant une façade rectiligne exprimant la vitesse, côté chemin de fer, et une

Planificateur des façades du Campus Stratej

Strate J, Delémont

preface

Préface Sàrl      Le Landeron / NE      032/753 19 53      www.preface.ch      membre CSFF / SZS



alternance de plots et de cours ouvertes dans une perspective légèrement brisée, comme un reflet aléatoire de la ville, sur la route de Moutier. Les façades de verre sont rythmées avec régularité par des caissons de ventilation naturelle de couleur cuivrée présentant un relief agréable, et offrant un confort appréciable à l'intérieur.

### La barre et la tour

L'ensemble est constitué d'un élément allongé que nous appellerons la barre, qui comprend trois étages, accolé à une tour de huit étages, le tout posé sur un parking souterrain de 98 places. Le rez-de-chaussée a une vocation publique, ouverte à la mixité des usagers. Outre la médiathèque de la Haute école pédagogique (HEP) – à laquelle est attaché l'atelier Créalab, inspiré de Fablab, permettant la réalisation de prototypes – on trouve des salles de séminaires et une cafétéria qui devrait fonctionner sans personnel, équipée d'automates, de distributeurs et de fours à micro-ondes. Ce rez-de-chaussée ouvre l'accès à l'auditorium de 180 places en gradins, qui occupe l'équivalent des deux premiers niveaux de la tour. Le premier étage de la barre est occupé par la

Haute école Arc où sont dispensées les formations de soins infirmiers, d'ingénierie, d'informatique et de gestion. Outre des salles de classe, on trouve également des salles de soins, des simulations d'appartements, entourées de miroirs sans tain. Le sol de cet étage est habillé de linoléum alors que partout ailleurs on marche sur du parquet de chêne. Le deuxième étage est entièrement occupé par la HEP BEJUNE (Berne, Jura, Neuchâtel), ses salles de cours et de musique, et son administration. Le troisième étage de la tour accueille l'administration de la HE-Arc. Celui de la barre, partiellement occupé par les monoblocs de ventilation, est laissé à l'état brut, dans l'attente de recevoir des locataires qui indiqueront leurs besoins spécifiques. Les cinq étages supérieurs de la tour abriteront l'administration de la Haute école spécialisée de Suisse occidentale (HES-SO). L'étage supérieur comprend des salles de conférences, une cafétéria et une terrasse en plein air, intégrée dans les lignes de la tour.

### Prévu pour durer

Pour parer aux crues tricentennales, le rez-de-chaussée est surélevé de 70 cm au-dessus du sol. Les terrasses des cours ouvertes sont

ainsi hors l'eau. Des digues mobiles préviennent le parking des inondations. Ce dernier est construit sur un radier. L'immeuble est fait de dalles et de piliers de béton. Les cages d'escaliers, du monte-charge et de l'ascenseur servent de contreventements, complétés par des croisillons d'acier dans la tour. On observe au rez-de-chaussée que les piliers porteurs sont inclinés pour reporter les charges de l'immeuble sur ceux du parking, où la circulation centrale nécessite davantage d'écart que dans les étages supérieurs. Un mur renforcé en béton, côté chemin de fer, protège le bâtiment et ses occupants en cas d'accident ferroviaire. La toiture plate est végétalisée et les excédents d'eaux de pluie y sont captés à l'usage des toilettes.

### Stratégie des lumières

Chaque étage est traversé par un couloir en verre rectiligne, ouvert çà et là sur des espaces communs, ce qui rend le bâtiment translucide.

Vu la forme élancée du bâtiment, d'une longueur de 180 m pour une largeur de 20 m uniquement, l'étude d'un emplacement optimal des centrales et de la distribution des installations techniques posait un véritable défi conceptuel. De plus, la flexibilité d'utilisation représentait une préoccupation centrale pour le maître d'œuvre. Il fallait ainsi, être en mesure de placer des modules distancés de 3.60 m, sans avoir à adapter les installations techniques dans les locaux concernés. Une coordination innovatrice entre les différents corps de métier, l'architecte et l'entreprise générale était nécessaire. Le projet a été planifié afin de remplir les exigences constructives et techniques de la certification selon Minergie et Minergie ECO.

Le rafraîchissement nocturne par les fenêtres est rendue possible grâce à un système conçu par le bureau d'architectes, respectant les exigences de protection contre le bruit et protection contre les effractions.

Le débit d'air total est d'environ 80000 m<sup>3</sup>/h. La puissance de chauffage et de réfrigération est de respectivement 400 kW et 200 kW.

Rapp Technique du Bâtiment SA

**RAPP Technique du Bâtiment SA**  
**Planification chauffage – ventilation et climatisation**  
 Freilager-Platz 4  
 4142 Münchenstein 1  
 Tél. 058 595 75 55  
 Fax 058 595 75 54  
 E-mail: gebaedeutetechnik.bs@rapp.ch  
 Web: www.rapp.ch





Des films plus ou moins opaques sur les vitres et les portes intérieures permettent une plus grande discrétion dans certaines salles. Le verre d'une épaisseur de 1,6 cm est serti dans un joint de silicone, améliorant l'isolation phonique. Des cloisons de plâtre séparent les classes. En plus des caissons à ouverture alternée et d'une ventilation à double flux, le confort est assuré par des panneaux actifs suspendus au plafond qui sont à la fois radiateurs, luminaires et absorbeurs de sons. Un triple vitrage complète l'isolation phonique et thermique. Les radiateurs sont alimentés par un chauffage à pellets. Les matériaux sont visuellement mis en valeur: chêne

naturel, béton lasuré, métaux dans leur aspect original. Inspirée par les découpages et les couleurs du drapeau jurassien, l'identité graphique qui s'exprime dans tout le bâtiment a été développée par des étudiants de la filière bachelor en communication

visuelle de la Haute école d'art et de design de Genève, qui ont mené l'ensemble des travaux, de la phase de recherche à la réalisation, jusqu'au nom même de cette réalisation, StrateJ.

jc

**INELECTRO SA****Installations électriques et de télécommunications**

Rte de Coeuve 13

2900 Porrentruy

Tél. 032 465 11 50

Fax 032 465 11 51

E-mail: [info@inelectro.ch](mailto:info@inelectro.ch)Web: [www.inelectro.ch](http://www.inelectro.ch)**ORDONEZ MENUISERIE GENERALE SA****Portes intérieures**

Rue Saint-Maurice 16

2800 Delémont

Tél. 032 423 13 55

Fax 032 423 13 56

Mobile: 079 250 31 87

E-mail: [francisco@menuiserieordonez.ch](mailto:francisco@menuiserieordonez.ch)Web: [www.menuiserieordonez.ch](http://www.menuiserieordonez.ch)**ADOUBS SA****Installations électriques et domotique**

Ch. des Vauches 7

2900 Porrentruy

Tél. 032 466 33 88

Fax 032 466 33 17

E-mail: [info@adoubs.ch](mailto:info@adoubs.ch)Web: [www.adoubs.ch](http://www.adoubs.ch)

Nous avons eu le plaisir de  
réaliser les installations  
de ventilation...

**climagel** S.A.

ventilation - climatisation  
réfrigération - techniques énergétiques  
chauffage par pompe à chaleur

Delémont - 032 421 02 02 - [www.climagel.ch](http://www.climagel.ch)

...et souhaitons beaucoup de  
satisfaction aux utilisateurs.

