



COMPLEXE SCOLAIRE ET EMS, COLLOMBEY-MURAZ (VS)

# Seniors et enfants voisins

**Inauguré au printemps de cette année, le complexe qui abrite l'école et l'EMS de Collombey-Muraz a rapidement conquis ses occupants. L'ouvrage se veut également un lieu d'activités pour les habitants.**

**A**vec une population de 8300 habitants et 300 nouveaux venus tous les ans, la commune valaisanne de Collombey-Muraz connaît une importante croissance démographique. «Les nouveaux arrivants sont essentiellement des familles avec de jeunes enfants, précise le syndic, Yannick Buttet. Nous comptons environ 1200 enfants scolarisés à l'école obligatoire. Et le vieillissement de la population continue de progresser. La conjonction de ces deux facteurs nous a poussés à entreprendre la construction de ce nouveau complexe.»

Bâtis dans un champ situé au milieu de la commune, l'école et l'EMS revêtent un aspect contemporain, tout en s'intégrant parfaitement dans le village.

Tout autour, une place piétonne ainsi qu'un parc avec des arbres fruitiers ont vu le jour, pour le bonheur des riverains. «Ce réaménagement de l'espace public est d'ailleurs un des arguments de notre projet qui ont particulièrement séduit le jury du concours, évoque Pascal Fournier, architecte et coresponsable du bureau Fournier-Maccagnan, qui a conçu l'ouvrage. Auparavant, une route traversait l'endroit. Cette nouvelle zone piétonne, dont les écoliers et les résidents de l'EMS bénéficient directement, permet également aux habitants de s'approprier le lieu et d'en profiter.»

## **Aînés fougueux et jeunes sages**

Si la construction du nouveau complexe bénéficie à la commune, notam- ▶



Une cour centrale connecte l'école (à gauche) et l'EMS.



Aux alentours du site, un parc et des arbres fruitiers ont vu le jour.

ment d'un point de vue urbanistique, concilier en son sein une école pour jeunes enfants avec un EMS n'est pas chose aisée.

«L'interaction entre les différentes générations figurait parmi nos souhaits les plus importants, indique Yannick Buttet. Car cela permet d'animer l'endroit et de ne pas marginaliser la population des aînés. Nous voulions également donner la possibilité aux habitants d'investir le lieu avec une salle multi-activités, par exemple pour y organiser des fêtes ou d'autres événements. Le pari est réussi, puisque les habitants l'ont déjà utilisée de nombreuses fois.»

Pour répondre à ces attentes et rapprocher les générations, le concept du bureau d'architectes Fournier-Maccagnan a consisté à jouer sur l'espace extérieur et la disposition des bâtiments. L'école et l'EMS sont construits séparément, mais une cour centrale



Vue depuis l'entrée de l'école sur le préau et la salle multi-activités.



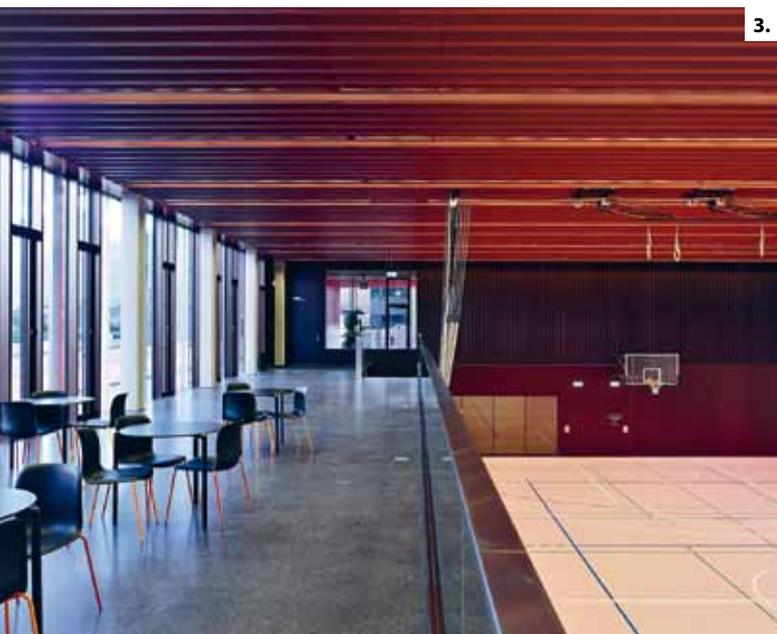
Le soir, la fibre optique insérée dans le bloc de béton au pied des arbres s'illumine.



1.



2.



3.



4.

## Ecole

1-2. Les bancs et les lames du revêtement extérieur sont de la même couleur.

3. Une large galerie donne sur la salle de gymnastique.

4. Les vestiaires de la salle de gymnastique.

les connecte. Durant la récréation, les rires des enfants égalaient ainsi les résidents, car leur cafétéria s'ouvre sur cet espace.

## Des façades soignées

Les deux bâtiments, dont les structures et les piliers sont en béton, s'avèrent par ailleurs très esthétiques. Le revêtement extérieur, particulièrement travaillé, se remarque d'emblée. «La première enveloppe de l'école est presque entièrement en verre, explique Pascal Fournier. Ce triple vitrage s'étend sur toute la hauteur des étages, du sol au plafond. Au-

dehors, les caissons des stores viennent se fixer sur les dalles, à travers la couche d'isolation. Enfin, le revêtement extérieur est construit avec des lames en aluminium disposées verticalement et boulonnées sur les bandeaux horizontaux qui recouvrent les caissons de stores. Ce matériau est intéressant dans la mesure où il offre de nombreuses possibilités de traitement.»

Avec son rythme vertical, le revêtement couleur bronze produit un effet épuré. «Et sur leurs faces intérieures, les lames ont été extrudées et traitées pour apparaître de différentes couleurs et créer une atmosphère ludique», explique Sylvain Mercier, co-associé de l'entreprise Préface, qui a développé les façades. A noter également, la dalle de l'école ainsi que

celle de la salle multi-activités sont de type Cobiax. A l'intérieur du béton, des ballons d'air sont disposés pour alléger l'ouvrage et améliorer sa statique, tout en diminuant son coût.

Pour l'EMS, des façades ventilées ont été élaborées. «De fines tôles en aluminium sont fixées sur les murs extérieurs à travers la couche d'isolation qui les enveloppe, poursuit Sylvain Mercier. Le principe de ce type de façades consiste à laisser un petit espace entre l'isolation et les tôles. Cela permet notamment de réguler la température intérieure et l'humidité de l'ensemble.»

Le revêtement, dont la teinte bronze et le rythme vertical rappellent celui de l'école, contribue également à donner une image d'ensemble au nouveau complexe.



1.



2.



3.



4.

### En discret voisinage

Quant au béton des murs, apparent à l'intérieur des deux bâtiments, un traitement spécial, effectué par la société Desax, lui donne un aspect et un effet soyeux, tout en le protégeant des salissures. Par ailleurs, pour éviter la résonance, les plafonds et plusieurs parois sont acoustiques. Constitués d'une enveloppe métallique perforée et dentelée qui abrite des panneaux absorbants, ils permettent d'isoler phoniquement les espaces intérieurs. Dans la salle de gym, les luminaires viennent d'ailleurs s'encastrer discrètement dans les dentelles du plafond acoustique. ●

TEXTE: THOMAS PFEFFERLÉ  
PHOTOGRAPHIES: THOMAS JANTSCHER

### EMS

1. La cafétéria donne sur la cour de l'école.
2. Coin lecture avec paroi retractable (en jaune, à gauche).
3. Vue intérieure d'une chambre de l'EMS.
4. La salle multi-activités.

## Répondre aux normes parasismiques du Valais

Construit au pied des Alpes valaisannes, l'ouvrage se doit de répondre aux normes parasismiques instaurées par l'Etat du Valais en 2003. Certains murs du complexe ont donc été renforcés lors de leur construction. Dans l'école, les parois de la salle de gym, construite en partie sous terre, comportent davantage de fers à béton qu'un mur traditionnel. Pour rendre la structure robuste et résistante aux éventuels mouvements de terrain, les fers à béton sont disposés en continu sur toute la hauteur des parois. Par ailleurs, pour qu'une construction réponde aux normes parasismiques, il est important que les murs renforcés soient placés de manière symétrique.

## LES INTERVENANTS

### ÉCOLE ET SALLE DE SPORT

#### LE MAÎTRE D'OUVRAGE

Commune de Collombey-Muraz

#### LES MANDATAIRES

##### Architecte et direction des travaux

Fournier & Maccagnan Atelier d'architectes, Bex

##### Ingénieur civil

G. Favre – P. Kurmann, Monthey

##### Planificateur façades

Préface Sàrl, Le Landeron

##### Ingénieur CVS

Tecnoservice, Martigny

##### Ingénieur électricité

Lami SA, Martigny

#### LES ENTREPRISES

##### Eclairage public

Romande Energie SA, Vevey

##### Maçonnerie

Cuénod & Payot Chablais SA, Aigle

##### Chauffage

Ecoeur Frères SA, Collombey;

Steve Vergères, Sion

##### Electricité

Groupe E Connect SA, Châtel-Saint-Denis

##### Ventilation

WAB Technique Sàrl, Marly

##### Forages

Tecfor SA, Collombey

##### Ascenseurs

Kone (Suisse) SA, Sion

##### Portes coupe-feu

Rieder Systems SA, Cortaillod/Martigny/

Puidoux

##### Etanchéité, toiture

Sutech & G. Dentan SA, Evionnaz

##### Façade métallique

Acomet SA, Collombey

##### Parois, plafonds métalliques

Lambda SA, Sion

##### Traitement du béton

Desax SA, Crissier

##### Équipement salle de sport

Alder & Eisenhut, Ebnat-Kappel

##### Plâtrerie-peinture

Color Plus Sàrl, Muraz (Collombey)

##### Chapes

Créa'chapes SA, Saint-Maurice

##### Serrurerie, portes

Adani Massimo, Crissier

##### Serrurerie

L. Guarnaccia, Aigle

##### Menuiserie intérieure

Berrut Frères SA, Collombey

##### Revêtement de sol en asphalte

Walo Bertschinger AG, Eclépens

##### Revêtement de sol en résine

Mega SA, Saxon



##### Menuiserie, meubles

Trisconi Anchise SA, Vionnaz

##### Tableaux interactifs

Meubles Descartes SA, Saxon

##### Serrurerie intérieure

Righini Charles, Martigny

##### Revêtement de sol sportif

Jank+Blatter AG, Rothenburg

#### EMS ET SALLE MULTI-ACTIVITÉS

#### LES MANDATAIRES

##### Architecte et direction des travaux

Fournier & Maccagnan Atelier d'architectes, Bex

##### Ingénieur civil

G. Favre – P. Kurmann, Monthey

##### Planificateur façades

Préface Sàrl, Le Landeron

##### Ingénieur CVS

Tecnoservice, Martigny

#### LES ENTREPRISES

##### Eclairage public

Romande Energie SA, Vevey

##### Maçonnerie

Cuénod & Payot, Aigle

##### Electricité

Groupe E Connect SA, Châtel-Saint-Denis

##### Chauffage

Ecoeur Frères SA, Collombey;

Steve Vergères, Sion

##### Sanitaire

Steve Vergères, Sion

##### Ventilation

Climatec SA, Bussigny

##### Cuisine professionnelle

Electrolux Professionnal, Sursee

##### Ascenseurs

Kone (Suisse) SA, Sion

##### Etanchéité, toiture

Sutech & G. Dentan SA, Evionnaz

##### Portes automatiques

Rieder Systems SA, Cortaillod/Martigny/

Puidoux

##### Anti-errance

ER Systems SA, Le Landeron

##### Fenêtres en bois

Favorol-Papaux SA, Sion

##### Fenêtres en métal

Acomet SA, Collombey

##### Façade métallique

Facetec SA, Crissier

##### Stores projetables

Storep SA, Lausanne

##### Plâtrerie-peinture

Posse Peinture SA, Renens

##### Parois pliables

Daniel Fournier SA, Crissier

##### Portes en bois

Sochame, Sion

##### Faux plafonds plâtre

Guidetti Sàrl, Monthey

##### Carrelage, faïences

Carrelages Sassi SA, Corminboeuf

##### Faux plafonds tôles lisses

Plafonmatal SA, Le Mont-sur-Lausanne

##### Faux plafonds tôles perforées et parois

acoustiques Lambda SA, Sion

##### Menuiserie, armoires

Trisconi Anchise SA, Vionnaz

##### Serrurerie guichet

L. Guarnaccia, Aigle

##### Revêtement de sol en lino

M. Taramarcas Sàrl, Fully

##### Revêtement de sol en résine

Mega SA, Saxon

##### Serrurerie intérieure

Serrurerie Duchêne, Collombey

##### Menuiserie intérieure

Berrut Frères SA, Collombey

##### Nettoyages

Swiss Facilities Sàrl, Vevey